

សម្រេងសារព័ត៌មានថ្ងៃទី២៧ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១៧

១.គេហទំព័រ Fresh news

នគរបាលការពារបេតិកភណ្ឌ ក្រសួងមហាផ្ទៃ និងអាជ្ញាធរអប្សរា រួមគ្នាទប់ស្កាត់ភាពអនាធិបតេយ្យ នៅតំបន់អង្គរ, ទប់ស្កាត់បង្ហោះ Drone និងសង់សំណង់ខុសច្បាប់ជាដើម

Fresh news 27/07/2017



(សៀមរាប)៖ នាយកដ្ឋាននគរបាលការពារបេតិកភណ្ឌនៃ ក្រសួងមហាផ្ទៃ បានជួបពិភាក្សាគ្នាជាមួយអាជ្ញាធរអប្សរា នៅដើមសប្តាហ៍នេះ ដើម្បីរួមគ្នាទប់ស្កាត់សកម្មភាព អនាធិបតេយ្យមួយចំនួន ដែលកើតមានឡើងនៅតំបន់អង្គរ ក្នុងនោះរួមទាំងការទប់ស្កាត់ការបង្ហោះ Drone និងសង់ សំណង់ខុសច្បាប់ជាដើម។

លោកឧត្តមសេនីយ៍ទោ លី ឡាយ ប្រធាននាយកដ្ឋាននគរបាលការពារបេតិកភណ្ឌ ក្រសួងមហាផ្ទៃ បានថ្លែងឲ្យដឹងថា អនុវត្តតាមគោលនយោបាយរបស់រាជរដ្ឋាភិបាល ក៏ដូចជាក្រសួងមហាផ្ទៃនិង ដោយទទួលបានបទបញ្ជាផ្ទាល់ពីនាយកដ្ឋានសន្តិសុខសង្គម នេត សារឿន អគ្គស្នងការនគរ បាលជាតិ លោកបានដឹកនាំ អនុប្រធាននាយកដ្ឋាន មួយចំនួន និងប្រធានអង្គភាពប្រចាំតំបន់អង្គរ ជួបប្រជុំ ប្រកបដោយផ្លែផ្កាជាមួយអាជ្ញាធរជាតិអប្សរា ដែលដឹកនាំដោយលោក សុខ សង្ហារ អគ្គនាយករងអាជ្ញាធរជាតិអប្សរា ដើម្បីទប់ស្កាត់សកម្មភាពអនាធិបតេយ្យមួយចំនួន ដែលអាចកើត មានឡើងនៅតំបន់អង្គរ។

លោកឧត្តមសេនីយ៍ លី ឡាយ បានបញ្ជាក់ថា «នេះជាលទ្ធផលជំនួបលើកទី៤ រវាងនាយកដ្ឋាន នគរបាលការពារបេតិកភណ្ឌ នៃអគ្គស្នងការដ្ឋាននគរបាលជាតិ ក្រសួងមហាផ្ទៃ ជាមួយអាជ្ញាធរ ជាតិអប្សរា ហើយយើងបានផ្ដោតសំខាន់លើបញ្ហាចំនួន៤រួមមាន៖ ទី១-វិធានការបង្ការទប់ស្កាត់ការ បង្ហោះ Drone និងឧបករណ៍ផ្សេងៗទៀតនៅតំបន់អង្គរ និងនៅតាមតំបន់រមណីយដ្ឋាននានា ទី២- វិធានការទប់ស្កាត់និងបង្ក្រាបសំណង់ខុសច្បាប់មួយចំនួនដែលបាននិងកំពុងកើតមាននៅតំបន់ ហាមឃាត់ នៃរមណីយដ្ឋានអង្គរ ទី៣-បង្កើតគណៈកម្មការ សហការរៀបចំសណ្តាប់ធ្នាប់ ការលក់ ដូររបស់បងប្អូនអាជីវករ នៅមុខប្រាសាទអង្គរវត្ត និងតំបន់មួយចំនួនទៀត ឲ្យមានភាពប្រសើរឡើង និងទី៤- បន្តពិភាក្សាលើគម្រោងស្នើសុំរបស់អាជ្ញាធរជាតិអប្សរា ស្តីពីការដោះដូរទីតាំងអង្គភាព នគរបាល ការពារបេតិកភណ្ឌ ប្រចាំតំបន់អង្គរឲ្យបានចេញឃ្លាតឆ្ងាយបន្តិច ពីមុខប្រាសាទអង្គរ។»

២.គេហទំព័រ VOD

អាជ្ញាធរអប្សរាថាខ្លួនអនុញ្ញាតឲ្យសង់សំណង់ជិត៣០០ករណី

ដោយ លោក ពេជ្រ ចំរុង | ថ្ងៃព្រហស្បតិ៍ ទី២៧ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១៧(VOD)



អាជ្ញាធរអប្សរា ឲ្យដឹងថា ក្នុងរយៈពេល៦ខែចុងក្រោយ នេះ ខ្លួនបានអនុញ្ញាតឲ្យសាងសង់សំណង់ជិត៣០០ករណី និងបដិសេធជាច្រើនករណីទៀត។

យោងតាមរបាយការណ៍ពីមជ្ឈមណ្ឌលសេវាកម្មច្រក ចេញចូលតែមួយ ចេញផ្សាយកាលពីថ្ងៃពុធម្សិលមិញ ឲ្យដឹងថា ក្នុងរយៈពេល៦ខែដើមឆ្នាំ២០១៧ អាជ្ញាធរអប្សរា ខេត្តសៀមរាប បានទទួលសំណើសុំសាងសង់សំណង់ចំនួន៦៤១ករណី និងថាបាន អនុញ្ញាតចំនួន២៩២ករណី។ អាជ្ញាធរអប្សរាថា ការយល់ព្រមតាមសំណើទាំងនេះ គឺដោយសារ ម្ចាស់សំណង់ ជាពលរដ្ឋចាស់ ដែលមករស់នៅក្នុងតំបន់អង្គរ មុនឆ្នាំ២០០០ និងមានលិខិតបញ្ជាក់ អត្តសញ្ញាណ សៀវភៅស្នាក់នៅ និងឯកសារគ្រប់គ្រាន់។

បើតាមរបាយការណ៍ដដែល ក្នុងចំណោមសំណើជាង៦០០ករណី អាជ្ញាធរអប្សរា បានទាត់ចោល ចំនួន២៤៥ករណី ដោយថា ជាករណីបំបែកគ្រួសារ ឬអ្នកចំណូលថ្មី ដែលមកតាំងទីលំនៅក្រោយឆ្នាំ ២០០០។ ចំណែកសំណើសុំ ៥៩ករណីទៀត អាជ្ញាធរបានជូនដំណឹងទៅម្ចាស់សំណង់វិញ ដោយថា ខុសនឹងទម្រង់បែបបទ និងសុពលភាពនៃច្បាប់ ដែលអនុញ្ញាតឲ្យពួកគាត់សាងសង់។

អាជ្ញាធរអប្សរា បន្ថែមថា ចំពោះករណីសាងសង់ខុសនឹងរចនាបថផ្ទះខ្មែរ សមត្ថកិច្ចនឹងចុះណែនាំ ហើយឈានដល់ផ្អាកការសាងសង់តែម្តង បើសិនម្ចាស់សំណង់មិនអនុវត្តតាម។

សូមរំលឹកថា កាលពីបោះឆ្នោតឃុំសង្កាត់អាណត្តិទី៤ ពលរដ្ឋនៅខេត្តសៀមរាបបានផ្ទុះការតវ៉ាបិទ ផ្លូវមុខប្រាសាទអង្គរវត្ត ដោយចោទថា អាជ្ញាធរអប្សរា បានបន្ធូរបន្ថយឲ្យពួកគាត់សាងសង់សំណង់ ផ្សេងៗ។ ប៉ុន្តែក្រោយដឹងលទ្ធផលបោះឆ្នោត ពលរដ្ឋថា អាជ្ញាធរបានចុះរុះរើសំណង់ទាំងនោះ ចោល ដោយថា គ្មានច្បាប់អនុញ្ញាតទៅវិញ។

១. គេហទំព័រ *The CAMBODIA DAILY*
All the News Without Fear or Favor | The Daily Newspaper of Record Since 1993

Apsara Authority Approves 500 New Angkor Park Home Rebuilds

BY AUN PHEAP | JULY 27, 2017 *The CAMBODIA DAILY*
All the News Without Fear or Favor | The Daily Newspaper of Record Since 1993

The Apsara Authority on Wednesday reported it had approved more than 500 home construction applications inside Angkor Archaeological Park in the first six months of the year, even as it prepared to raze hundreds of illegally constructed houses inside the sprawling complex.

៤. គេហទំព័រ **វេបអម្ពីល**

វត្តអារាញសាគរ វត្តបុរាណដែលមានសំណង់ ស្ថាបត្យកម្មត្រូវឲ្យទាក់ទាញ

ថ្ងៃពុធ, ២៦ កក្កដា ២០១៧ 16:22 ដោយ: ដើមអម្ពីល ID:014



វត្តអារញ្ញសាគរ គឺជាវត្តអារាម ដែលមានវ័យចំណាស់មួយកន្លែង ដែលស្ថិតនៅតាមបណ្តោយស្ទឹងសៀមរាប ផ្លូវឆ្ពោះទៅភ្នំក្រោម នៃទន្លេសាប។ វត្តនេះមានសំណង់វិហារមួយ ដែលមានស្ថាបត្យកម្មគួរឲ្យទាក់ទាញនិងពិសេសជាងគេ។ ព្រះវិហារសង់ នៅលើខឿនខ្ពស់មួយជាន់ ចំណែកជញ្ជាំងសង់ពីឥដ្ឋតាន់ និងសសរជុំវិញ

មានទម្រង់រមួល ដែលភាពរមួលនេះ គឺធ្វើពីឥដ្ឋរមួលស្រាប់ ដែលរចនាដោយបុព្វបុរសខ្មែរជំនាន់មុន។ អ្វីដែលពិសេសនោះ ភាពរមួលនីមួយៗ ក៏មានសភាពខុសៗគ្នាថែមទៀត។

ក្នុងបុព្វហេតុអភិរក្សសំណង់ព្រះវិហារបុរាណ អាជ្ញាធរជាតិអប្សរា បាននិងកំពុងជួយផ្នែកបច្ចេកទេសដល់ដំណើរការនៃការជួសជុលវិហារវត្តអារញ្ញសាគរ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិអារញ្ញសង្កាត់សៀមរាប ក្រុងសៀមរាប។ តាមអ្នកបច្ចេកទេស នៃអាជ្ញាធរជាតិអប្សរា សសរខាងក្នុងនិងគ្រឿងបង្គំដំបូល នៃវត្តអារញ្ញសាគរ គឺធ្វើពីឈើ ទៅតាមរចនាបថខ្មែរសុទ្ធសាធ។ ហើយក្នុងដំណើរការជួសជុលសំណង់វិហារនេះ គឺអាជ្ញាធរជាតិអប្សរា បានជួយលើផ្នែកបច្ចេកទេស ដោយបានសិក្សាចម្លងប្លង់ចាស់ទុកធ្វើជាឯកសារ ដើម្បីឲ្យប្រាកដថា ការជួសជុលបានគោរពតាមរូបដើមនៃវិហារនេះ។

សូមទស្សនា ទិដ្ឋភាពខ្លះៗនៃដំណើរការ ជួសជុលសំណង់វិហារវត្តអារញ្ញសាគរ ដូចតទៅ៖

៥.គេហទំព័រ CEN

វត្តអារញ្ញសាគរ វត្តបុរាណដែលមានសំណង់ ស្ថាបត្យកម្មគួរឲ្យទាក់ទាញ

(ថ្ងៃទី 26 កក្កដា 2017, ម៉ោង 03:51:PM) | ដោយ: អាជ្ញាធរជាតិអប្សរា(CEN)



សៀមរាប: វត្តអារញ្ញសាគរ គឺជាវត្តអារាម ដែលមានវ័យចំណាស់មួយកន្លែង ដែលស្ថិតនៅតាមបណ្តោយស្ទឹងសៀមរាប ផ្លូវឆ្ពោះទៅភ្នំក្រោម នៃទន្លេសាប។ វត្តនេះមានសំណង់វិហារមួយ ដែលមានស្ថាបត្យកម្មគួរឲ្យទាក់ទាញនិងពិសេសជាងគេ។ ព្រះវិហារសង់ នៅលើខឿនខ្ពស់មួយជាន់ ចំណែកជញ្ជាំងសង់ពីឥដ្ឋតាន់ និងសសរជុំវិញ

មានទម្រង់រមួល ដែលភាពរមួលនេះ គឺធ្វើពីឥដ្ឋរមួលស្រាប់ ដែលរចនាដោយបុព្វបុរសខ្មែរជំនាន់មុន។ អ្វីដែលពិសេសនោះ ភាពរមួលនីមួយៗ ក៏មានសភាពខុសៗគ្នាថែមទៀត។

ក្នុងបុព្វហេតុអភិរក្សសំណង់ព្រះវិហារបុរាណ អាជ្ញាធរជាតិអប្សរា បាននិងកំពុងជួយផ្នែកបច្ចេកទេសដល់ដំណើរការនៃការជួសជុលវិហារវត្តអារញ្ញសាគរ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិអារញ្ញសង្កាត់សៀមរាប ក្រុងសៀមរាប។ តាមអ្នកបច្ចេកទេស នៃអាជ្ញាធរជាតិអប្សរា សសរខាងក្នុងនិង

គ្រឿងបង្កំដំបូល នៃវត្តអារាញសាគរ គឺធ្វើពីឈើ ទៅតាមរចនាបថខ្មែរសុទ្ធសាធ។ ហើយក្នុងដំណើរការជួសជុលសំណង់វិហារនេះ គឺអាជ្ញាធរជាតិអប្សរា បានជួយលើផ្នែកបច្ចេកទេស ដោយបានសិក្សាចម្លងប្លង់ចាស់ទុកធ្វើជាឯកសារ ដើម្បីឲ្យប្រាកដថា ការជួសជុលបានគោរពតាមរូបដើមនៃវិហារនេះ។

សូមទស្សនា ទិដ្ឋភាពខ្លះៗនៃដំណើរការ ជួសជុលសំណង់វិហារអារាញសាគរ ដូចតទៅ៖

៦.គេហទំព័រ កម្ពុជាថ្មី

១.វត្តអារាញសាគរ វត្តបុរាណដែលមានសំណង់ ស្ថាបត្យកម្មគួរឲ្យទាក់ទាញ

គ្រឿន វេត 27/07/2017 09:55AM (កម្ពុជាថ្មី)



សៀមរាប៖ វត្តអារាញសាគរ គឺជាវត្តអារាម ដែលមានវ័យចំណាស់មួយកន្លែង ដែលស្ថិតនៅតាមបណ្តោយស្ទឹងសៀមរាប ផ្លូវឆ្ពោះទៅភ្នំក្រោម នៃទន្លេសាប។ វត្តនេះមានសំណង់វិហារមួយ ដែលមានស្ថាបត្យកម្មគួរឲ្យទាក់ទាញ និងពិសេសជាងគេ។ ព្រះវិហារសង់ នៅលើខឿនខ្ពស់មួយ

ជាន់ ចំណែកជញ្ជាំងសង់ពីឥដ្ឋតាន់ និងសសរជុំវិញ មានទម្រង់រមួល ដែលភាពរមួលនេះ គឺធ្វើពីឥដ្ឋរមួលស្រាប់ ដែលរចនាដោយបុព្វបុរសខ្មែរជំនាន់មុន។ អ្វីដែលពិសេសនោះ ភាពរមួលនីមួយៗ ក៏មានសភាពខុសៗគ្នាថែមទៀត។

ក្នុងបុព្វហេតុអភិរក្សសំណង់ព្រះវិហារបុរាណ អាជ្ញាធរជាតិអប្សរា បាននិងកំពុងជួយផ្នែកបច្ចេកទេសដល់ដំណើរការនៃការជួសជុលវិហារវត្តអារាញសាគរ ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅភូមិអារាញសង្កាត់សៀមរាប ក្រុងសៀមរាប។ តាមអ្នកបច្ចេកទេស នៃអាជ្ញាធរជាតិអប្សរា សសរខាងក្នុងនិងគ្រឿងបង្កំដំបូល នៃវត្តអារាញសាគរ គឺធ្វើពីឈើ ទៅតាមរចនាបថខ្មែរសុទ្ធសាធ។ ហើយក្នុងដំណើរការជួសជុលសំណង់វិហារនេះ គឺអាជ្ញាធរជាតិអប្សរា បានជួយលើផ្នែកបច្ចេកទេស ដោយបានសិក្សាចម្លងប្លង់ចាស់ទុកធ្វើជាឯកសារ ដើម្បីឲ្យប្រាកដថា ការជួសជុលបានគោរពតាមរូបដើមនៃវិហារនេះ។

សូមទស្សនា ទិដ្ឋភាពខ្លះៗនៃដំណើរការ ជួសជុលសំណង់វិហារអារាញសាគរ ដូចតទៅ៖

២.៦ខែដើមឆ្នាំ២០១៧ អាជ្ញាធរជាតិអប្សរា ទទួលសំណើសាងសង់ផ្ទះជាង៦០០ ករណីនិងបានអនុញ្ញាត ជិត៣០០ករណី

គ្រឿន វេត 27/07/2017 10:26am(កម្ពុជាថ្មី)

សៀមរាប៖ រយៈពេល៦ខែ ដើមឆ្នាំ២០១៧នេះ អាជ្ញាធរជាតិអប្សរា តាមរយៈមជ្ឈមណ្ឌលសេវាកម្មច្រកចេញតែមួយ បានទទួលសំណើពាក់ព័ន្ធនឹងការសុំសាងសង់លំនៅឋានចំនួន៦៤១ករណី។



សំណើទាំងនេះ បានឆ្លើយតបរួចរាល់ ចំនួន៥៤១ ករណី និងកំពុងរៀបចំ ចំនួន១០០ករណីទៀត ។ តាមរបាយការណ៍ឆមាសទី១ឆ្នាំ២០១៧ របស់មជ្ឈមណ្ឌល សេវាកម្មនៃអាជ្ញាធរជាតិអប្សរាក្នុងចំណោមសំណើជាង ៦០០ករណីនេះ សំណើដែលបានអនុញ្ញាត មានចំនួន២៩២

ករណី និងសំណើដែលមិនអនុញ្ញាតមានចំនួន ២៤៥ករណី។ ក្នុងនេះដែរ មានសំណើចំនួន៥៩ ករណី ដែលក្រុមការងារ បានធ្វើសេចក្តី ជូនដំណឹង ដោយសារមានកំហុសលើទម្រង់បែបបទ និង អំពីសុពលភាពនៃច្បាប់ដែលបានអនុញ្ញាត ជូនពួកគាត់ក្នុងការ សាងសង់។

លោក ទស្ស សុមនាថ ប្រធានស្តីទីនាយកដ្ឋានគ្រប់គ្រងដែនដី និងគ្រប់គ្រងលំនៅឋានក្នុងឧទ្យាន អង្គរ បានពន្យល់អំពីលក្ខខណ្ឌដែលត្រូវបានអនុញ្ញាតនិងមិនអនុញ្ញាត នូវសំណើសុំសាងសង់របស់ ប្រជាពលរដ្ឋថា ការស្នើរបស់ប្រជាពលរដ្ឋ មិនមែនមានន័យថា ឲ្យតែដាក់ពាក្យសុំសុទ្ធតែអនុញ្ញាត ទាំងអស់នោះទេ។ ជាធម្មតាតែងមានចម្លើយពីអនុញ្ញាត និងមិនអនុញ្ញាត។

លោកពន្យល់ថា ចំពោះសំណើដែលអាចអនុញ្ញាតបានគឺ ប្រជាពលរដ្ឋចាស់ ដែលមានផ្ទះសំបែង នៅក្នុងតំបន់ អង្គរ ជាយូរលង់ណាស់មកហើយ មុនឆ្នាំ២០០០ មានអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណសញ្ជាតិខ្មែរ សៀវភៅស្នាក់នៅ និងសៀវភៅគ្រួសារ នៅក្នុងភូមិ-ឃុំ ដែលបានស្នើសុំសាងសង់មានលិខិតបញ្ជាក់ ពីការកាន់កាប់ និងប្រើប្រាស់ ដីធ្លី ដែលមានការទទួលស្គាល់ ដោយអាជ្ញាធររដ្ឋបាលភូមិ-ឃុំ មាន ឈ្មោះនៅក្នុងបញ្ជីជំរឿន របស់អាជ្ញាធរជាតិអប្សរា ឆ្នាំ២០០៤ -២០០៥ មានសំណង់ផ្ទះចាស់ក្នុង ទិន្នន័យ Jica ឆ្នាំ១៩៩៨ និងទិន្នន័យរូបភាពពីលើអាកាស Google Earth ឆ្នាំ២០០៤ ។

ពលរដ្ឋទាំងនោះមានសិទ្ធិ ក្នុងការសាងសង់ផ្ទះថ្មីជំនួសផ្ទះចាស់ (អាចពង្រីកទំហំលើសផ្ទះចាស់ បាន តាមចំនួន សមាជិកក្នុងគ្រួសារ ឬសំណង់ជាឧបសម្ព័ន្ធផ្សេងៗទៀតក្នុងដីឡូត៍បាន) តាមរចនា បថស្ថាបត្យកម្មខ្មែរ មិនមែន ជាផ្ទះភ្លៀមផ្ទាល់ដី ឬផ្ទះល្វែងដំបូលកាត់ ទីតាំងសាងសង់មិនមាន ផលប៉ះពាល់ ឬស្ថិតលើហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធបុរាណ និងមានសំណង់សាធារណៈទូទៅមួយចំនួន ទៀតដូចជា មណ្ឌលសុខភាព សាលារៀន អាគាររដ្ឋបាលភូមិ-ឃុំ ។ល។

ចំពោះករណីដែលមិនអាចអនុញ្ញាតបាន លោក សុមនាថ ពន្យល់ថា ជាករណីបំបែកគ្រួសារឬជា អ្នកចំណូលថ្មីមករស់នៅក្រោយឆ្នាំ២០០០ សាងសង់សំណង់ ដែលមិនមែនជាលំនៅឋាន មានបែប ជាផ្ទះសំណាក់ ភោជនីយ ដ្ឋានធំៗ ខារ៉ាអូខេ ឬជាកសិដ្ឋានធំៗ និងការវាតទីដីព្រៃឬការបង្កើតទីប្រជុំ ជន និងការពង្រីកភូមិដ្ឋានជាដើម។

សូមបញ្ជាក់ថា ករណីបដិសេធភាគច្រើនគឺធ្វើឡើង ចំពោះសំណើរបស់ប្រជាពលរដ្ឋ ដែលជាអ្នក ចំណូលថ្មី និងការស្នើសុំបំបែកគ្រួសារដោយបង្កើនខ្នងផ្ទះ ដែលខុសនឹងលក្ខខណ្ឌ ដែលអាច អនុញ្ញាតបាន។ ចំពោះការសុំ សាង សង់ខុសនឹងរចនាបថផ្ទះខ្មែរជាដើម ក្រុមការងារតែងចុះធ្វើ

សេចក្តីណែនាំ និងធ្វើសេចក្តីជូនដំណឹង មុននឹងឈានដល់ការផ្អាកសំណង់ជាអចិន្ត្រៃយ៍ ក្នុងករណី
ម្ចាស់សំណង់មិនអនុវត្តតាម។